|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 15  к Концессионному соглашению  № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕДАЧЕ КОНЦЕССИОНЕРУ**

1. В отношении Элемента Объекта соглашения, подлежащего реконструкции и Иного имущества, права на которое зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости:

(i) свидетельство о праве собственности;

(ii) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (выдается после регистрации обременений недвижимого имущества в Едином государственном реестре недвижимости);

(iii) технический паспорт и/или технический план;

(iv) правоустанавливающие документы на земельный участок, на котором расположено имущество (договоры/иные документы о приобретении прав, свидетельство о праве собственности, выписка из Единого государственного реестра недвижимости.

2. Необходимая и достаточная для регистрации и внесения изменений в Ростехнадзоре в отношении опасного производственного объекта (тепловые сети), эксплуатационная документация на объекты недвижимого имущества и оборудование, входящие в состав Объекта Соглашения и Иного имущества, предусмотренная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок».

3. Сертификаты соответствия или декларации соответствия на используемое оборудование.

4. Гарантийные талоны или договоры о приобретении оборудования, если гарантийный срок на оборудование не истек.

5. Технические паспорта на оборудование, паспорта заводов-изготовителей.

6. Документы, подтверждающие выполнение необходимых мероприятий в отношении опасных производственных объектов (свидетельства о регистрации, декларации промышленной безопасности, заключения по результатам экспертизы и т.д.).

7. Энергетический паспорт на тепловые сети.

8. Договоры, акты, технические условия на подключение к инженерным коммуникациям.

9. Протоколы испытаний тепловых сетей за последних 5 (пять) календарных лет, предшествующих году заключения Концессионного соглашения.

10. Сведения об аварийности Объектов соглашения и Иного имущества за последние 5 (пять) календарных лет, предшествующих году заключения Концессионного соглашения.

11. Сведения о потерях тепловой энергии (нормативные, сверхнормативные) за последние 3 (три) календарных года, предшествующих году заключения Концессионного соглашения.

12. Предложений об установлении цен (тарифов) в электронном виде, поданных в органы исполнительной власти, осуществляющие регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), за три последних периода регулирования деятельности Предприятия.

13. Копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Предприятия за три последних отчетных периода.

14. Иные документы, необходимость передачи которых будет согласована Сторонами или предусмотрена законодательством Российской Федерации.

Требования к передаваемым документам:

1. Указанные в настоящем Приложении документы передаются по акту приема-передачи, подписываемому между Концедентом и Концессионером уполномоченными представителями Сторон, с указанием реквизитов и количества страниц.
2. Документы должны быть пронумерованы, сшиты (при необходимости), заверены подписью руководителя или иного уполномоченного лица Концедента, скреплены печатью.

**Подписи Сторон**

**Концедент**:

Муниципальное образование «Город Глазов», от имени которого выступает Администрация муниципального образования «Город Глазов».

Глава муниципального образования «Город Глазов»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Коновалов

М.П.

**Предприятие**:

Муниципальное унитарное предприятие «Глазовские теплосети» Муниципального образования «Город Глазов»

Временно исполняющий обязанности директора

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.В.Касимов

М.П.

**Концессионер**:

Общество с ограниченной ответственностью «Тепловодоканал».

Генеральный директор

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.А. Бобырь

М.П.

**Субъект**:

Удмуртская Республика

Глава Удмуртской Республики

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Бречалов

М.П.