**О внесении изменений в конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории муниципального образования «Город Глазов» по 3 лотам**

Руководствуясь Уставом муниципального образования "Город Глазов" внести в конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом на территории муниципального образования «Город Глазов» по 3 лотам, следующие изменения:

1. В наименовании, по тексту извещения, конкурсной документации, инструкции, информационной карты, заявке на участие слова «по 3 лотам» заменить словами «по 2 лотам»;
2. В извещении:

пункт 1 изложить в следующей редакции: «Основание проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: г. Глазов, ул. Куйбышева, д.87, ул.Куйбышева, д.89 (далее – конкурс):

конкурс проводится на основании ч.13 ст.161 ЖК РФ в связи с выдачей разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:

- многоквартирный дом №87 по ул.Куйбышева - от 30.12.2016 года №18-302-340-2016;

- многоквартирный дом №89 по ул.Куйбышева - от 30.12.2016 года №18-302-341-2016.»

пункт 6 изложить в следующей редакции: «Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, рассчитанный в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, степени износа, этажности, наличия лифтов и другого механического, электрического, санитарно-технического и иного оборудования, материала стен и кровли, других параметров, а также от объема и количества обязательных работ и услуг, размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | №  лота | Адрес | | Общая площадь  кв.м. | Тип благоустройства | Годовая плата, руб. | | | Размер обеспечения заявки на участие в  конкурсе |
| Название улицы | Номер дома | Обязательные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома | Дополнительные услуги по содержанию общего имущества | Дополнительные работы по ремонту общего имущества |
| 1 | 1 | Куйбышева | 87 | 1271,10 | более 2х этажей, благоустроенный | 236 119,54 | 20 121,73 | 8 436,75 | 11 805,98 |
| 2 | 2 | Куйбышева | 89 | 1292,80 | более 2х этажей, благоустроенный | 240 150,53 | 18 680,05 | 8 977,5 | 12 007,53 |

1. В инструкции:

Пункт 2.2.1. изложить в следующей редакции: « Настоящая Инструкция устанавливают порядок организации и проведения Организатором конкурса – Администрацией города Глазова открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: г. Глазов, ул. Куйбышева, д.87, ул.Куйбышева, д.89.»

1. В информационной карте:

Пункт 13.1. изложить в следующей редакции: «Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе в руб. указан в Извещении открытого конкурса.»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № лота | Адрес | | Общая площадь, кв.м | Тип благоустройства | Годовая плата за содержание и ремонт общего имущества , руб. | Годовая плата за коммунальные услуги, руб. | Размер обеспечения исполнения обязательств, руб. |
| Название улицы | Номер дома |
| 1 | 1 | Куйбышева | 87 | 1271,10 | более 2х этажей, благоустроенный | 236 119,54 | 1 246 024,62 | 61 756,01 |
| 2 | 2 | Куйбышева | 89 | 1292,80 | более 2х этажей, благоустроенный | 240 150,53 | 1 307 594,14 | 64 489,36 |