



РОСАТОМ
ИНФРАСТРУКТУРНЫЕ
РЕШЕНИЯ

Акционерное общество
«Росатом Инфраструктурные решения»
(АО «РИР»)

Филиал в г. Глазове

ул. Белова, д. 7, г. Глазов,
Удмуртская Республика, 427620
Телефон (34141) 9-62-56
E-mail: rir-glazov@rosatom.ru
ОКПО 29962168, ОГРН 1117746439480
ИНН 7706757331, КПП 183743001

Врио директора МБУ «СЭиР»

В.Ю.Тарасову

mbusomk@mail.ru

17.04.2025 № 307-12/10673-12

На № 01-20/156 от 14.04.2025

О согласовании плана мероприятий

Уважаемый Вадим Юрьевич!

АО «РИР» рассмотрел, направленные Вами, планы мероприятий по подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг.:

1. МБУ «СЭиР»;
2. Муниципальных бюджетных детских дошкольных учреждений;
3. Муниципальных общеобразовательных и дополнительных образовательных учреждений.

Замечаний и дополнений не имеется. Планы согласованы в приложенной редакции.

Прошу направить согласованные планы мероприятий в комиссию Администрации Муниципального образования.

Заместитель главного
инженера по водоснабжению,
водоотведению и подготовке
производства

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 052916700069b1f680489b346abf36c46a
Владелец: Кондратьев Владимир Арсентьевич
Действителен с 07.05.2024 по 07.08.2025

В.А.Кондратьев

Согласовано:

АО «РИР»



В.А. Кондратьев

Утверждаю:

заместитель начальника Управления
образования по дошкольному
образованию



Л.И.Шерман

План подготовки Муниципальных бюджетных детских учреждений

к отопительному сезону 2025- 2026гг.

№п/п	Основные организационные и технические мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
1.	Назначение приказом ответственного лица за исправное состояние тепловых энергоустановок.	30.06.2025г	Заведующий МБДОУ
2.	Разместить паспорта, принципиальные схемы теплового пункта.	30.06.2025г	Ответств.лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
3.	Разместить температурный график на отопительный сезон 2025-2026гг.	30.06.2025г	Ответств.лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
4	Разместить инструкцию по эксплуатации ТП	30.06.2025г	Ответств.лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
5	Привести в соответствие обозначения схем и номеров оборудования в ТП.	30.06.2025г	Ответств.лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
6	Обеспечить освещением помещение ТП.	30.06.2025г	Ответств.лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
7.	Поверка п/у тепловой энергии и теплоносителя подлежащих поверке в 2025г	31.07.2025г	Заведующий МБДОУ
8	Поверка и установка контрольно –измерительных приборов	31.07.2025г	Заведующий МБДОУ
9	Проведение гидравлических испытаний теплового пункта.	31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
10	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов теплового ввода.	31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
11	Устранение повреждений после гидравлических испытаний на вводах.	31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
14	Промывка тепловых сетей, систем.	31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
15	Прочистка фильтров, конусов, шайб.	31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
16	Провести наладку и регулировку системы	31.07.2025г	МБУ «СЭиР»

	отопления.		
17	Провести осмотр состояния и ревизию запорной арматуры и замена при ее необходимости.	31.07.2025г	1.МБУ «СэиР» 2.Ответств.лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
18	Провести осмотр состояния тепловой изоляции.	31.07.2025г	1.МБУ «СэиР» 2.Ответств.лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
19	Ремонт системы водоотведения.	31.07.2025г	Заведующий МБДОУ
20	Осмотр и ремонт системы вентиляции.	31.07.2025г	1.МБУ «СэиР» 2.Ответств.лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
21	Частичная замена окон и дверей.	31.07.2025г	Заведующий МБДОУ
22	Утеплить здания . в том числе: чердаки, лестничные клетки, подвалы, входные группы, окна.	09.2025г	Заведующий по хозяйственной части МБДОУ
23	Проведение плановых работ по замене трубопроводов.	31.07.2025г	МБУ «СэиР»
24	Обеспечение проверки готовности совместно с АО «РИР»	31.07.2025г	МБУ «СэиР» Заведующий МБДОУ
25	Подготовить и предоставить документы, подтверждающие исполнение требований ,установленных действующим законодательством РФ, в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному сезону.	31.07.2025г	МБУ «СэиР» Заведующий МБДОУ

**Приложение к Плану подготовки МБДОУ к отопительному
сезону 2025-2026гг**

Анализ прохождения отопительных периодов за 2022г, 2023г, 2024г.

№ п / п	Возникшие аварийные ситуации	Количество аварийных ситуаций	Устранение аварийных ситуаций	Особенности функционирования объектов теплоснабжения	Схемные и режимные условия.	Погодные условия
В 2022 г.						
1	Повреждения трубопроводов на тепловом вводе в ходе гидравлических испытаний.	4	4 аварии Силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет.	макс мин
В 2023г						
1	Повреждения трубопроводов на тепловом вводе в ходе гидравлических испытаний.	7	7 аварии Силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет.	макс мин
В 2024г						
1	Повреждения трубопроводов на тепловом вводе в ходе гидравлических испытаний	2	2 аварии Силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет	макс мин

Согласовано:

АО «РИР»

Утверждаю:

Директор МБУ «СЭиР»

Тарасов В.Ю.

ПЛАН

подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234)
подведомственных учреждений.

1. Организационные мероприятия.

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1.	Оценить потребность актуализации эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций (не реже 1 раза в 5 лет)	Май 2025
1.1.	Ответственного за безопасную эксплуатацию оборудования (элеваторного узла)	Май 2025
1.2.	Инструкция по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Май 2025
2.	Актуализировать паспорта тепловых пунктов	Май 2025
3.	Проведение обучения административно-управленческого персонала по эксплуатации и обслуживанию теплоэнерго установок	Май – июнь 2025
4.	Подготовить распорядительный документ о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Май 2025
5.	Провести закупку материальных средств до объема, установленного необходимым аварийным запасом	Май 2025
6.	Проверить срок действия заключенных договоров теплоснабжения	Май 2025
7.	Проверка и погашение задолженности перед РСО	До 31.07.2025

2. Технические мероприятия.

В целях обеспечения готовности к отопительному сезону объекта провести следующие технические мероприятия:

№ п/п	Наименования мероприятия	Срок исполнения
1.	Промывка теплопотребляющей установки (с составлением Акта)	До 31.07.2025
2.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии теплового пункта, внутридомовых сетей (с составлением Акта)	До 31.07.2025
3.	Проверка на соответствие, установка и пломбирование дроссельных устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях циркуляции горячего водоснабжения	До 31.07.2025
4.	Проверка (осмотр) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, наличие теплоизоляции	До 31.07.2025

5.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлические испытания) оборудования индивидуальных тепловых пунктов, запорной арматуры и внутренних систем	До 31.07.2025
6.	Проверка и замена контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	До 31.07.2025
7.	Поверка узла учета тепловой энергии и горячего водоснабжения	До 31.07.2025
8.	Выполнение работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	До 31.07.2025
9.	Обследование дымовых и вентиляционных каналов	До 31.07.2025
10.	Проверка состояния теплоизоляции трубопроводов теплового контура	До 31.07.2025
11.	Обеспечение проверки готовности совместно с АО «РИР»	До 31.07.2025
12.	Подготовить и предоставить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством РФ, в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному сезону	До 31.07.2025

3. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1.	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023 г.г.	227
	2023-2024 г.г.	242
	2024-2025 г.г.	222
2.	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °C	
	2022-2023 г.г.	-2,5
	2023-2024 г.г.	-1,41
	2024-2025 г.г.	-1,2
3.	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	2
	2024-2025 г.г.	1
4.	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	
	2022-2023 г.г.	50
	2023-2024 г.г.	30
	2024-2025 г.г.	40
5.	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
5.1.	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5.2.	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0
5.3.	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2022-2023 г.г.	0
	2023-2024 г.г.	0
	2024-2025 г.г.	0

Согласовано:

АО «РИР»



Главный инженер

Утверждаю:

Заместитель начальника
Управления образования
Администрации города Глазова,



Н.Н. Попова

План подготовки Муниципальных общеобразовательных и дополнительных образовательных учреждений к отопительному сезону 2025-2026гг.

№п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	Оценить потребность актуализации эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (или) производственных инструкций (не реже 1 раза в 5 лет)	Май 2025	Директор МБОУ и МБОУ ДО
1.1.	Назначение приказом ответственного лица за исправное состояние тепловых энергоустановок.	Май 2025	Директор МБОУ и МБОУ ДО
1.2.	Инструкция по охране труда ответственного по эксплуатации тепловых энергоустановок	Май 2025	Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок
2.	Разместить паспорта, принципиальные схемы теплового пункта.	Май 2025	Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
3.	Разместить температурный график на отопительный сезон 2025-2026гг.	Май 2025	Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
4.	Разместить инструкцию по эксплуатации ТП.	Май 2025	Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
5.	Привести в соответствие обозначения схем и номеров оборудования в ТП.	Май 2025	Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
6.	Обеспечить освещением помещение ТП.	Май 2025	Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
7.	Поверка п/у тепловой энергии и теплоносителя, подлежащих поверке в 2025г.	До 31.07.2025г	Директор МБОУ и МБОУ ДО
8.	Поверка и установка контрольно-измерительных приборов.	До 31.07.2025г	Директор МБОУ и МБОУ ДО
9.	Проведение гидравлических испытаний теплового пункта.	До 31.07.2025г	МБУ «СЭиР»

10	Проведение гидравлических испытаний трубопроводов теплового ввода.	До 31.07.2025г	АО «РИР»
11.	Устранение повреждений после гидравлических испытаний на вводах.	До 31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
12.	Промывка тепловых сетей, систем.	До 31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
13.	Прочистка фильтров, конусов, шайб.	До 31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
14.	Провести наладку и регулировку системы отопления.	До 31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
15.	Провести осмотр состояния и ревизию запорной арматуры и замена при ее необходимости.	До 31.07.2025г	1.МБУ «СЭиР» 2.Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
16.	Провести осмотр состояния тепловой изоляции.	До 31.07.2025г	1.МБУ «СЭиР» 2.Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок
17.	Ремонт системы водоотведения.	До 31.07.2025г	Директор МБОУ и МБОУ ДО
18.	Осмотр системы вентиляции.	До 31.07.2025г	1.МБУ «СЭиР» 2.Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок
19.	Частичная замена окон и дверей.	До 31.07.2025г	Директор МБОУ и МБОУ ДО
20.	Утеплить здания в том числе: чердаки, лестничные клетки, подвалы, входные группы, окна	До 31.07.2025г	Заместитель директора по АХР, заведующий хозяйством
21.	Проведение плановых работ по замене трубопроводов.	До 31.07.2025г	МБУ «СЭиР»
22.	Обеспечение проверки готовности совместно с АО «РИР»	До 31.07.2025г	Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.
23	Подготовить и предоставить документы, подтверждающие исполнение требований, установленных действующим законодательством РФ, в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному сезону	До 31.07.2025г	Ответственное лицо за исправное состояние тепловых энергоустановок.

Анализ прохождения отопительных периодов за 2022, 2023, 2024г.

№ п/п	Возникшие аварийные ситуации	Количество аварийных ситуаций	Устранение аварийных ситуаций	Особенности функционирования объектов теплоснабжения	Схемные и режимные условия	Погодные условия
В 2022г.						
1	Порыв	4	аварии	нет	Изменений	макс

	трубопровода ГВС в связи с износом		силами МБУ «СЭиР»		нет	мин
2	Повреждение трубопровода на тепловом вводе в связи с износом	1	аварии силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет	макс мин
3	Порыв теплотрассы в связи с износом	2	аварии силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет	макс мин
В 2023 г.						
1	Порыв трубопровода ГВС в связи с промерзанием трубы.	1	аварии силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет	макс мин
2	Порыв трубопровода ГВС в связи с износом.	4	аварии силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет	макс мин
В 2024г.						
1	Порыв трубопровода ГВС в связи с износом.	4	аварии силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет	макс мин
2	Порыв теплотрассы в связи с износом	1	аварии силами МБУ «СЭиР»	нет	Изменений нет	макс мин

А.В.Колесникова
6-60-73